

Новые тенденции в устойчивом развитии глобальных городов Азии

© А. В. Гладкий

Киевский национальный торгово-экономический ун-т, Киев, Украина
alexander.gladkey@gmail.com

Раскрыта суть концепции устойчивого развития городов. Исследованы особенности новых тенденций устойчивого развития в глобальных городах Азии. Исследованы изменения формирования земельной ренты и развития рынка недвижимости в глобальных городах Азии. Исследуются ключевые ресурсы развития городов Азии, их пространственная структура и размещение производительных сил в глобальных городах под воздействием устойчивого развития. Иллюстрируются процессы трансформации общественных пространств в глобальных городах Азии. Обнаружены особенности секторального и географического распределения трансформации рабочей силы. Раскрыты особенности трансформации традиционных ресурсов развития городов (земля, труд, капитал, информация), а также формирования новых ресурсов, сформировавшихся на интеллектуальных и творческих силах индивидуумов. Обоснована необходимость формирования новых творческих сообществ, деятельность которых посвящена реорганизации общества, усовершенствованию его духовно-ментального сознания, а также коллективов исследователей, занимающихся разработкой и внедрением интеллектуальных и информационных технологий в производство и жизненный уклад людей.

Ключевые слова: глобальные города; устойчивое развитие; трансформация общественных пространств; экстерриториальная модульность; интеллектуальные и творческие ресурсы.

Новые тренды устойчивого развития глобальных городов наиболее интенсивно протекают в урбанизационных образованиях стран Юго-Восточной и Южной Азии. Они формируются во всесторонне интегрированном, высококоммуникационном, международно-ориентированном конгломерате. Под их влиянием территориальная структура городского пространства существенно изменяется и корректируется. Эти изменения затрагивают особенности использования земли и прочих ресурсов [12]. Под их влиянием возникают новые механизмы трансформации рынка земли и недвижимости.

Формирование экстерриториальной модульности приводит к постепенной унификации центральных и периферийных территорий городов с их функциями и структурными особенностями, к стиранию границ между ними, а также к разрыву пространственных связей и формированию анклавной автаркии. В таком случае, главенствующим становится распределение в городском пространстве ресурсов жизнедеятельности индивида и общества, прежде всего, ресурсов не материальных и не финансовых, а интеллектуальных, творческих, духовных, информационных [6;11]. И именно они в будущем и будут определять не только профилирующие функции города, но и особенности его территориальной структуры, базирующиеся на уменьшении роли экономических стимулов и снятии ограничений с механизмов размещения в пространстве города различных видов человеческой деятельности.

В процессе трансформации частной собственности и изменения пространственной структуры глобальных городов, речь не идет о возрождении античных «полисов» с их общественным владением средствами производства. А о том, что

знание, творчество, а в некотором случае и интеллект не могут в принципе иметь частный характер (несмотря на то, что они зачастую имеют своего частного носителя), а также не могут занимать четко определенные кумулятивные пространства в структуре города (с учетом развития массовых средств связи и интернет-коммуникаций). Они базируются на эффекте модульности, а не на эффекте масштаба, как было ранее с экономическими стимулами массового производства. Результатом новых трендов устойчивого развития городов Азии будет коренное изменение пространственной структуры глобального города, в котором частные владения могут остаться лишь в среде личного пространства индивида, а в прочих случаях будут трансформироваться в модульные высококонцентрированные ячейки сосредоточения интеллектуальных и творческих сил общества. Эти процессы уже заложены в структуре современных технополисов и технопарков Азии.

В глобальных городах первичным ресурсом служат не классические понятия «земля, труд и капитал», и даже не «информация», а, прежде всего, интеллект и творчество индивида. Формируются предприятия, предоставляющие потребителям целый ряд высокоинтеллектуальных товаров и услуг. Речь идет не только о концентрации в глобальных городах ключевых представительств мировых финансовых компаний, центров профессиональных деловых услуг (бухгалтерских, юридических, рекламных), транснациональных корпораций и транснациональных банков [7]. Следует говорить, прежде всего, о тех видах интеллектуальной и творческой деятельности, которые приобретают в глобальных городах существенное влияние, как на структуру самого города, так и на мировые глобальные процессы в целом [4;6]. Среди них обязательно нужно отметить создание новых творческих сообществ, деятельность которых посвящена реорганизации общества, усовершенствованию его духовно-ментального сознания, а также коллективов исследователей, занимающихся разработкой и внедрением интеллектуальных и информационных технологий в производство и жизненный уклад людей, обуславливающих тем самым прогресс в формировании новых трендов устойчивого развития городов Азии.

Литература

1. Гладкий О. В. Географічний поділ праці чи поділ ресурсів // Економічна та соціальна географія: Наук. зб. Ред. кол.: С. І. Ішук (відп. ред.) та ін. — К., 2012. — Вип. 64. — С. 28–35.
2. Голубчиков Ю. Н. География человека. — М.: Эдиториал УРСС, 2003. — 296 с.
3. Голубчиков Ю. Н. Основы гуманитарной географии: учебное пособие. — М.: ИНФРА-М, 2011. — 505 с.
4. Город в контексте глобальных процессов / под ред. И. И. Абылгазиева, И. В. Ильина, Н. А. Слуки. — М.: Изд-во Москов. ун-та, 2011. — 448 с.
5. Иноземцев В. Л. Расколота цивилизация: Наличествующие предпосылки и возможные последствия постэкономической революции. — М.: Академия, 1999. — 724с.
6. Слука Н. А. Градоцентрический вектор в развитии мировой системы // Економічна та соціальна географія: науковий збірник / Міністерство освіти і науки України; Київський національний університет ім. Тараса Шевченка. — Київ, 2007. — Вип. 57. — С. 298–312.
7. Смаль В. В. «Економіка-на-знаннях»: до розвитку концепції // Економічна та соціальна географія: науковий збірник / Міністерство освіти і науки України; Київський національний університет ім. Тараса Шевченка. — Київ, 2009. — Вип. 59. — С. 41–53.
8. Тоффлер Е. Третья волна: пер. з англ. — Київ: Всесвіт, 2000. — 480 с.

9. Gorz A. Farewell to the working class: An essay on post-industrial socialism. — London, 1982.
10. Heilbroner R. L. Business civilisation in decline. — New York, 1976. P. 73.
11. Illich I. The tools for conviviality. — London, 1985.
12. Bell D. The coming of post-industrial society: A venture in social forecasting. — New York, 1973.

New trends in sustainable development of global cities in Asia

A. V. Gladkey

Kiev National University of Trade and Economics, Kiev, Ukraine
alexander.gladkey@gmail.com

The essence of concept of the sustainable cities development is disclosed. The features of new trends of sustainable development in global cities of Asia are researched. The directions of land rent and real estate market development in Asia global cities are investigated. The key resources of Asia cities development, their spatial structure and dislocation of the productive forces in global cities under the influence of sustainable development are explored. The processes of Asia global cities' public spaces transformations are illustrated. The features of sectoral and geographical division of labor transformations are discovered. The features of the transformation of traditional urban development resources (land, labor, capital, information) as well as formation of new resources based on intellectual and creative power of individuals are investigated. The necessity of the formation of new creative communities whose activities are devoted to reorganization of society, improvement of its spiritual and mental consciousness as well as formation of researcher's teams involved into the development and implementation of intellectual and information technologies that influenced on the production and way of people's life are substantiated.

Keywords: global cities; sustainable development; transformation of public spaces; extraterritorial modularity; intellectual and creative resources.